

Obrazac 3.

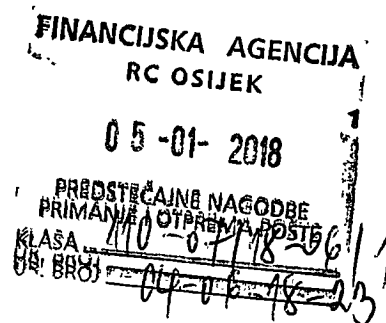
FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar Osijek, Lorenza Jegera 1, 31000 Osijek,
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud: *Trgovački sud u Osijeku*

Poslovni broj spisa: 6 St-1703/17-5



PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: *ERSTE & STEIERMÄRKISCHE S-LEASING d.o.o.*

OIB: 46550671661

Adresa / sjedište: *Zelinska 3, Zagreb*

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: *GRADNJA D.O.O. OSIJEK*

OIB: 77971360833

Adresa / sjedište: *Ribarska 1, Osijek*

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos dospjele tražbine _____ (kn)

Glavnica _____ (kn)

Kamate _____ (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: *368.364,93 (kn)*

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 03.01.2018.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom ☒ DA / ☐ NE

Naziv ovršne isprave:

Br. ugovora	Naziv ovršne isprave
41643/13	Zadužnica OV-2700/17
41644/13	Zadužnica OV-2703/17
41645/13	Zadužnica OV-2705/17
41646/13	Zadužnica OV-2704/17

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava:

Ugovor o financijskom leasingu br. 41643/13 od 19.6.2013.

Ugovor o financijskom leasingu br. 41644/13 od 19.6.2013.

Ugovor o financijskom leasingu br. 41645/13 od 19.6.2013.

Ugovor o financijskom leasingu br. 41646/13 od 19.6.2013.

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo:

Br. ugovora	Predmet ugovora
41643/13	JCB 4CX SM SA PRIKLJUČCIMA
41644/13	JCB 4CX SM SA PRIKLJUČCIMA
41645/13	JCB 4CX SM SA MJEŠALICOM I PRIKLJUČCIMA
41646/13	JCB 4CX SM SA MJEŠALICOM I PRIKLJUČCIMA

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

ZAGREB 03.01.2018.

Erste & Steiermärkische

Potpis vjerovnika o.o.

Leasing

ZAGREB Zetinska 3/II

Tel: 072 375 010 / Fax: 072 375 037

Matični broj: 1262343

3

GRADNJA D.O.O. OSIJEK
Ribarska 1
HR-31000 Osijek
Tel.: +385 (0)31 235000
Zagreb, 03.01.2018.

Erste & Steiermärkische S-Leasing d.o.o.
Zelinska 3, HR-10
10000 Zagreb
Tel.: + 385 (0)72 37 5010
Fax: + 385 (0)72 37 5036

ISPIS OTVORENIH STAVAKA NA DAN 03.01.2018.

Molimo Vas da za potrebe usklađenja i revizije financijskih izvješća potvrdite suglasnost stanja, te eventualno utvrđene razlike upišete:

Stranica 1

Tip financiranja: F1

Tečaj: 000 tečaj HRK

Ugovor	Otvorene rate	Otvoreno ostalo	Otvoreno ukupno	Buduća glavnica	PPMV	Buduće rate
41643/13	43.697,93	431,55	44.129,48	43.794,53	0,00	44.232,75
41644/13	44.232,75	319,20	44.551,95	43.794,53	0,00	44.232,75
41645/13	47.704,50	200,00	47.904,50	47.231,78	0,00	47.704,50
41646/13	47.704,50	200,00	47.904,50	47.231,78	0,00	47.704,50
1,000000 KN	183.339,68	1.150,75	184.490,43	182.052,62	0,00	183.874,50
	183.339,68	1.150,75	184.490,43	182.052,62	0,00	183.874,50

Potraživanja i obveze sa val.kl. su preračunate u KN po ugovorenom tečaju na dan konfirmacije.

Molimo da ovo usklađenje ovjereno s vaše strane vratite najkasnije u roku od 15 dana na našu adresu. U protivnom smatrat ćemo da ste suglasni sa stanjem.

Zahvaljujemo na suradnji.

Erste & Steiermärkische S-Leasing d.o.o., Zagreb
POTVRĐUJEMO SUGLASNOST SA NAVEDENIM

Razlike na koje smo naišli su:

U _____, datum _____

POSEBNE ODREDBE

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BROJ 41643/13 od 19.06.2013.
na temelju ponude br.: 0209920

**SKLOPLJEN IZMEĐU****I. DAVATELJA LEASINGA: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE S-LEASING d.o.o.**

Sa sjedištem: Zelinska 3, 10000 ZAGREB
Zastupano po direktoru, prokuristu i opunomoćenicima.
OIB: 46550671661

II. PRIMATELJA LEASINGA:

GRADNJA OSIJEK DRUŠTVO S OGRANIČENOM
ODGOVORNOŠĆU

Sa sjedištem: RIBARSKA 1, OSIJEK HR-31000

Zastupan po: ŠMIT BERISLAV

OIB: 77971360833

Telefon / Fax: 031/ 235-000

III. OBJEKT LEASINGA: JCB 4CX SM SA PRIKLJUČCIMA

Marka: JCB

Tip: 4CX SM

God. proizvodnje: 2013

Broj šasijske / motora: JCB4CX4WL02110273 /

Matično mjesto Objekta leasinga: RIBARSKA 1, 31000 OSIJEK

Dobavljač: TERRA JASKA D.O.O., ULICA KRALJA TOMISLAVA 20, STRMEC
HR-10434 STRMEC SAMOBORSKI

IV. BRUTO NABAVNA VRIJEDNOST OBJEKTA LEASINGA (TEMELJ KALKULACIJE): 79.625,00 EUR**V. TEMELJNO VRIJEME TRAJANJA UGOVORA: 60 MJESECI**

Razdoblja plaćanja: Mjesečna

Broj rata: 60

Datum plaćanja prve rate: Po isporuci Objekta leasinga

VI. IZNOSI LEASING NAKNADA/REALNA GODIŠNJA KAMATNA STOPA:

Rata, pojedinačno: 1.187,56 EUR

Rate ukupno: 71.253,60 EUR

Učešće: (20,00 %) 15.925,00 EUR

Trošak obrade ugovora: (0,30 %) 238,88 EUR

Naknada za leasing ukupno: 87.417,48 EUR

Realna godišnja kamatna stopa: 4,85 % Kamatna stopa: 4,50 %

Ugovorna valuta: EUR Visina rate obračunava se i usklađuje prema indeksu: EURIBOR 3-MJESEČNI.

Sva plaćanja u korist Davatelja leasinga vrše se u kunama prema tečaju: Prodajni tečaj EUR Erste & Steiermärkische Bank d.d. na dan uplate na žiro račun broj HR9424020061100067576.

Instrumenti osiguranja plaćanja:

MJENICE PRIMATELJA LEASINGA

1 kom

ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA

1 kom

Erste & Steiermärkische
VII. Opći uvjeti uz ugovore o financijskom leasingu broj FL-03000 (dalje u tekstu: Opći uvjeti) priloženi su ovom Ugovoru i čine njegov sastavni dio. Primatelj leasinga i Jamci-platci/sudružnici svojim potpisom izjavljuju da su ovaj Ugovor i Opće uvjete primili i pomno pročitali, da razumiju njihove odredbe, te ih u cijelosti prihvaćaju. Razlozi i uvjeti prijevremenog prestanka Ugovora navedeni su u Općim uvjetima.

VIII. U znak prihvata prava i obveza koje proizlaze iz ovog Ugovora, ugovorne strane ga potpisuju, čime Ugovor stupa na snagu.

U Zagrebu, 19.06.2013

Erste & Steiermärkische
Za Davatelja leasinga: Leasing d.o.o.

ZAGREB, Poljska 3/II
Tel: 63 11 700 Fax: 63 11 720
E-pošta: info@erste-leasing.hr
IBAN: HR122403012262343
23
"Erste & Steiermärkische S-Leasing" d.o.o. Zagreb

Za Primatelja leasinga:



Gradnja d.o.o.
OSIJEK

GRADNJA D.O.O. OSIJEK

Adresa: OSIJEK, RIBARSKA 1

OIB: 77971360833

[Handwritten signature]

POSEBNE ODREDBE

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BROJ 41644/13 od 19.06.2013.

na temelju ponude br.: 0209920



SKLOPLJEN IZMEĐU

I. DAVATELJA LEASINGA: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE S-LEASING d.o.o.

Sa sjedištem: Zelinska 3, 10000 ZAGREB
Zastupano po direktoru, prokuristu i opunomoćenicima.
OIB: 46550671661

II. PRIMATELJA LEASINGA:

GRADNJA OSIJEK DRUŠTVO S OGRANIČENOM
ODGOVORNOŠĆU

Sa sjedištem: RIBARSKA 1, OSIJEK HR-31000

Zastupan po: ŠMIT BERISLAV

OIB: 77971360833

Telefon / Fax: 031/ 235-000

III. OBJEKT LEASINGA: JCB 4CX SM SA PRIKLJUČCIMA

Marka : JCB

Tip: 4CX SM

God. proizvodnje: 2013

Broj šasije / motora: JCB4CX4WV02110352 /

Matično mjesto Objekta leasinga: RIBARSKA 1, 31000 OSIJEK

Dobavljač: TERRA JASKA D.O.O. , ULICA KRALJA TOMISLAVA 20, STRMEC
HR-10434 STRMEC SAMOBORSKI

IV. BRUTO NABAVNA VRIJEDNOST OBJEKTA LEASINGA (TEMELJ KALKULACIJE): 79.625,00 EUR

V. TEMELJNO VRIJEME TRAJANJA UGOVORA: 60 MJESECI

Razdoblja plaćanja: Mjesečna

Broj rata: 60

Datum plaćanja prve rate: Po isporuci Objekta leasinga

VI. IZNOSI LEASING NAKNADA/REALNA GODIŠNJA KAMATNA STOPA:

Rata, pojedinačno: 1.187,56 EUR

Rate ukupno: 71.253,60 EUR

Učešće: (20,00 %) 15.925,00 EUR

Trošak obrade ugovora: (0,30 %) 238,88 EUR

Naknada za leasing ukupno: 87.417,48 EUR

Realna godišnja kamatna stopa: 4,85 % Kamatna stopa: 4,50 %

Ugovorna valuta: EUR Visina rate obračunava se i usklađuje prema indeksu: EURIBOR 3-MJESEČNI.

Sva plaćanja u korist Davatelja leasinga vrše se u kunama prema tečaju: Prodajni tečaj EUR Erste & Steiermärkische Bank d.d. na dan uplate na žiro račun broj HR9424020061100067576.

Instrumenti osiguranja plaćanja:

MJENICE PRIMATELJA LEASINGA

1 kom

ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA

1 kom

VII. Opći uvjeti uz ugovore o financijskom leasingu broj FL-03000 (dalje u tekstu: Opći uvjeti) priloženi su ovom Ugovoru i čine njegov sastavni dio. Primatelj leasinga i Jamci-platci/sudužnici svojim potpisom izjavljuju da su ovaj Ugovor i Opće uvjete primili i pomno pročitali, da razumiju njihove odredbe, te ih u cijelosti prihvaćaju. Razlozi i uvjeti prijevremenog prestanka Ugovora navedeni su u Općim uvjetima.

VIII. U znak prihvata prava i obveza koje proizlaze iz ovog Ugovora, ugovorne strane ga potpisuju, čime Ugovor stupa na snagu.

U Zagrebu, 19.06.2013

Erste & Steiermärkische
Za Davatelja leasinga: Leasing d.o.o.

Zagreb Zelinska 3/II
Tel: 63 11 700 Fax: 63 11 720
Mat. broj: 1267343 23

"Erste & Steiermärkische S-Leasing" d.o.o. Zagreb

Za Primatelja leasinga:

Gradnja d.o.o.
OSIJEK

GRADNJA D.O.O. OSIJEK
Adresa: OSIJEK, RIBARSKA 1
OIB: 77971360833

POSEBNE ODREDBE

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BROJ 41645/13 od 19.06.2013.
na temelju ponude br.: 0209921

**SKLOPLJEN IZMEĐU****I. DAVATELJA LEASINGA: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE S-LEASING d.o.o.**

Sa sjedištem: Zelinska 3, 10000 ZAGREB

Zastupano po direktoru, prokuristu i opunomoćenicima.

OIB: 46550671661

II. PRIMATELJA LEASINGA:GRADNJA OSIJEK DRUŠTVO S OGRANIČENOM
ODGOVORNOŠĆU

Sa sjedištem: RIBARSKA 1, OSIJEK HR-31000

Zastupan po: ŠMIT BERISLAV

OIB: 77971360833

Telefon / Fax: 031/ 235-000

III. OBJEKT LEASINGA: JCB 4CX SM SA MJEŠALICOM I PRIKLJUČCIMA

Marka : JCB

Tip: 4CX

God. proizvodnje: 2013

Broj šasijske / motora: JCB4CX4WE02110552 /

Matično mjesto Objekta leasinga: RIBARSKA 1, 31000 OSIJEK

Dobavljač: TERRA JASKA D.O.O. , ULICA KRALJA TOMISLAVA 20, STRMEC
HR-10434 STRMEC SAMOBORSKI**IV. BRUTO NABAVNA VRIJEDNOST OBJEKTA LEASINGA (TEMELJ KALKULACIJE): 85.875,00 EUR****V. TEMELJNO VRIJEME TRAJANJA UGOVORA: 60 MJESECI**

Razdoblja plaćanja: Mjesečna

Broj rata: 60

Datum plaćanja prve rate: Po isporuci Objekta leasinga

VI. IZNOSI LEASING NAKNADA/REALNA GODIŠNJA KAMATNA STOPA:

Rata, pojedinačno: 1.280,78 EUR

Rate ukupno: 76.846,80 EUR

Učešće: (20,00 %) 17.175,00 EUR

Trošak obrade ugovora: (0,30 %) 257,63 EUR

Naknada za leasing ukupno: 94.279,43 EUR

Realna godišnja kamatna stopa: 4,85 % Kamatna stopa: 4,50 %

Ugovorna valuta: EUR Visina rate obračunava se i usklađuje prema indeksu: EURIBOR 3-MJESEČNI.

Sva plaćanja u korist Davatelja leasinga vrše se u kunama prema tečaju: Prodajni tečaj EUR Erste & Steiermärkische Bank d.d. na dan uplate na žiro račun broj HR9424020061100067576.

Instrumenti osiguranja plaćanja:

MJENICE PRIMATELJA LEASINGA

1 kom

ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA

1 kom

Ugovor br. 41645/13

Erste & Steiermärkische
Leasing d.o.o.

VII. Opći uvjeti uz ugovore o financijskom leasingu broj FL-03000 (dalje u tekstu: Opći uvjeti) priloženi su ovom Ugovoru i čine njegov sastavni dio. Primatelj leasinga i Jamci-platci/sudružnici svojim potpisom izjavljuju da su ovaj Ugovor i Opće uvjete primili i pomno pročitali, da razumiju njihove odredbe, te ih u cijelosti prihvaćaju. Razlozi i uvjeti prijevremenog prestanka Ugovora navedeni su u Općim uvjetima.

VIII. U znak prihvata prava i obveza koje proizlaze iz ovog Ugovora, ugovorne strane ga potpisuju, čime Ugovor stupa na snagu.

U Zagrebu, 19.06.2013



Za Davatelja leasinga:

Erste & Steiermärkische
Leasing d.o.o.
ZAGREB (Zemirski 3/II)
Tel: 63 11 720 Fax: 63 11 720
Mobilni: 98 1262843
"Erste & Steiermärkische S-Leasing" d.o.o. Zagreb

Za Primatelja leasinga:

 **Gradnja d.o.o.**
OSIJEK

GRADNJA D.O.O. OSIJEK
Adresa: OSIJEK, RIBARSKA 1
OIB: 77971360833

POŠEBNE ODREDBE

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BROJ 41646/13 od 19.06.2013.
na temelju ponude br.: 0209921



SKLOPLJEN IZMEĐU

I. DAVATELJA LEASINGA: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE S-LEASING d.o.o.

Sa sjedištem: Zelinska 3, 10000 ZAGREB
Zastupano po direktoru, prokuristu i opunomoćenicima.
OIB: 46550671661

II. PRIMATELJA LEASINGA:

GRADNJA OSIJEK DRUŠTVO S OGRANIČENOM
ODGOVORNOŠĆU

Sa sjedištem: RIBARSKA 1, OSIJEK HR-31000

Zastupan po: ŠMIT BERISLAV
OIB: 77971360833
Telefon / Fax: 031/ 235-000

III. OBJEKT LEASINGA: JCB 4CX SM SA MJESALICOM I PRIKLJUČCIMA

Marka: JCB
Tip: 4CX
God. proizvodnje: 2013
Broj šasijske / motora: JCB4CX4WP02110653 /
Matično mjesto Objekta leasinga: RIBARSKA 1, 31000 OSIJEK

Dobavljač: TERRA JASKA D.O.O., ULICA KRALJA TOMISLAVA 20, STRMEC
HR-10434 STRMEC SAMOBORSKI

IV. BRUTO NABAVNA VRIJEDNOST OBJEKTA LEASINGA (TEMELJ KALKULACIJE): 85.875,00 EUR

V. TEMELJNO VRIJEME TRAJANJA UGOVORA: 60 MJESECI

Razdoblja plaćanja: Mjesečna
Broj rata: 60
Datum plaćanja prve rate: Po isporuci Objekta leasinga

VI. IZNOSI LEASING NAKNADA/REALNA GODIŠNJA KAMATNA STOPA:

Rata, pojedinačno:	1.280,78 EUR
Rate ukupno:	76.846,80 EUR
Učešće:	(20,00 %) 17.175,00 EUR
Trošak obrade ugovora:	(0,30 %) 257,63 EUR

Naknada za leasing ukupno: 94.279,43 EUR

Realna godišnja kamatna stopa: 4,85 % Kamatna stopa: 4,50 %

Ugovorna valuta: EUR Visina rate obračunava se i usklađuje prema indeksu: EURIBOR 3-MJESEČNI.

Sva plaćanja u korist Davatelja leasinga vrše se u kunama prema tečaju: Prodajni tečaj EUR Erste & Steiermärkische Bank d.d. na dan uplate na žiro račun broj HR9424020061100067576.

Instrumenti osiguranja plaćanja:

MJENICE PRIMATELJA LEASINGA
ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA

1 kom
1 kom

Gradnja d.o.o.
OSIJEK

VII. Opći uvjeti uz ugovore o financijskom leasingu broj FL-03000 (dalje u tekstu: Opći uvjeti) priloženi su ovom Ugovoru i čine njegov sastavni dio. Primatelj leasinga i Jamci-platci/suduznici svojim potpisom izjavljuju da su ovaj Ugovor i Opće uvjete primili i pomno pročitali, da razumiju njihove odredbe, te ih u cijelosti prihvaćaju. Razlozi i uvjeti prijevremenog prestanka Ugovora navedeni su u Općim uvjetima.

VIII. U znak prihvata prava i obveza koje proizlaze iz ovog Ugovora, ugovorne strane ga potpisuju, čime Ugovor stupa na snagu.

U Zagrebu, 19.06.2013

Erste & Steiermärkische
Za Davatelja leasinga d.o.o.

ZAGREB, Zelinska 3/II
Tel: 01 11 720 Fax: 01 53 14 720
Mat. br.: 1262843 23

"Erste & Steiermärkische S-Leasing" d.o.o. Zagreb

Za Primatelja leasinga:



Gradnja d.o.o.
OSIJEK

GRADNJA D.O.O. OSIJEK
Adresa: OSIJEK, RIBARSKA 1
OIB: 77971360833

[Handwritten signature]